Najbliža ispostava profesionalne vatrogasne postrojbe je profesionalna vatrogasna postrojba grada Pule koja je od predmetne građevine udaljena cca 5 km pa se početak intervencije može očekivati za 7 min.

Građevina je organizirana na način da su osigurani uvjeti za vatrogasne pristupe prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 34/94, 55/94,142/03). Vatrogasni pristup čine vatrogasni prilaz i površine za operativni rad vatrogasnih vozila koja, na konkretnoj lokaciji, svojim dimenzijama, udaljenostima od građevine i nosivošću (100 kN/osovini) udovoljava propisanim uvjetima.

Sve površine za operativni rad vatrogasne tehnike (dim. 11x5.5 m) su na udaljenosti manjoj od 12 m od pročelja.

Zgrada je visine do vijenca max 10 m, etaže P+2, sa po dva stana na svakoj etaži (ukupno 6 stanova). Bruto površina zgrade iznosi cca 609,72 m2.
Prilikom izrade tehničke dokumentacije voditi će se računa o izboru materijala, tako da u potpunosti zadovoljavaju važeće propise glede zaštite od požara.

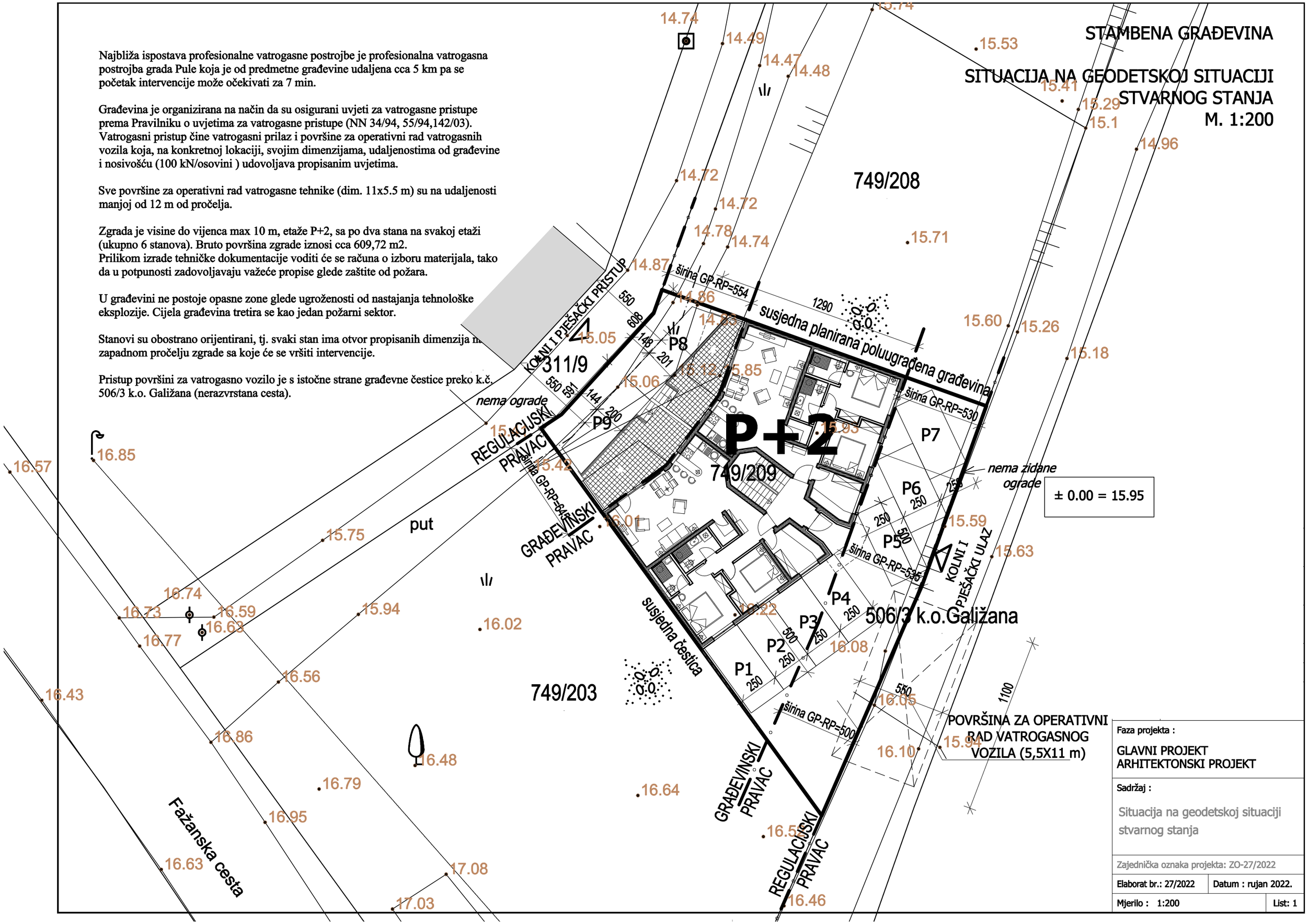
U građevini ne postoje opasne zone glede ugroženosti od nastajanja tehnološke eksplozije. Cijela građevina tretira se kao jedan požarni sektor.

Stanovi su obostrano orijentirani, tj. svaki stan ima otvor propisanih dimenzija n… zapadnom pročelju zgrade sa koje će se vršiti intervencije.

Pristup površini za vatrogasno vozilo je s istočne strane građevne čestice preko k.č. 506/3 k.o. Galižana (nerazvrstana cesta).

STAMBENA GRAĐEVINA

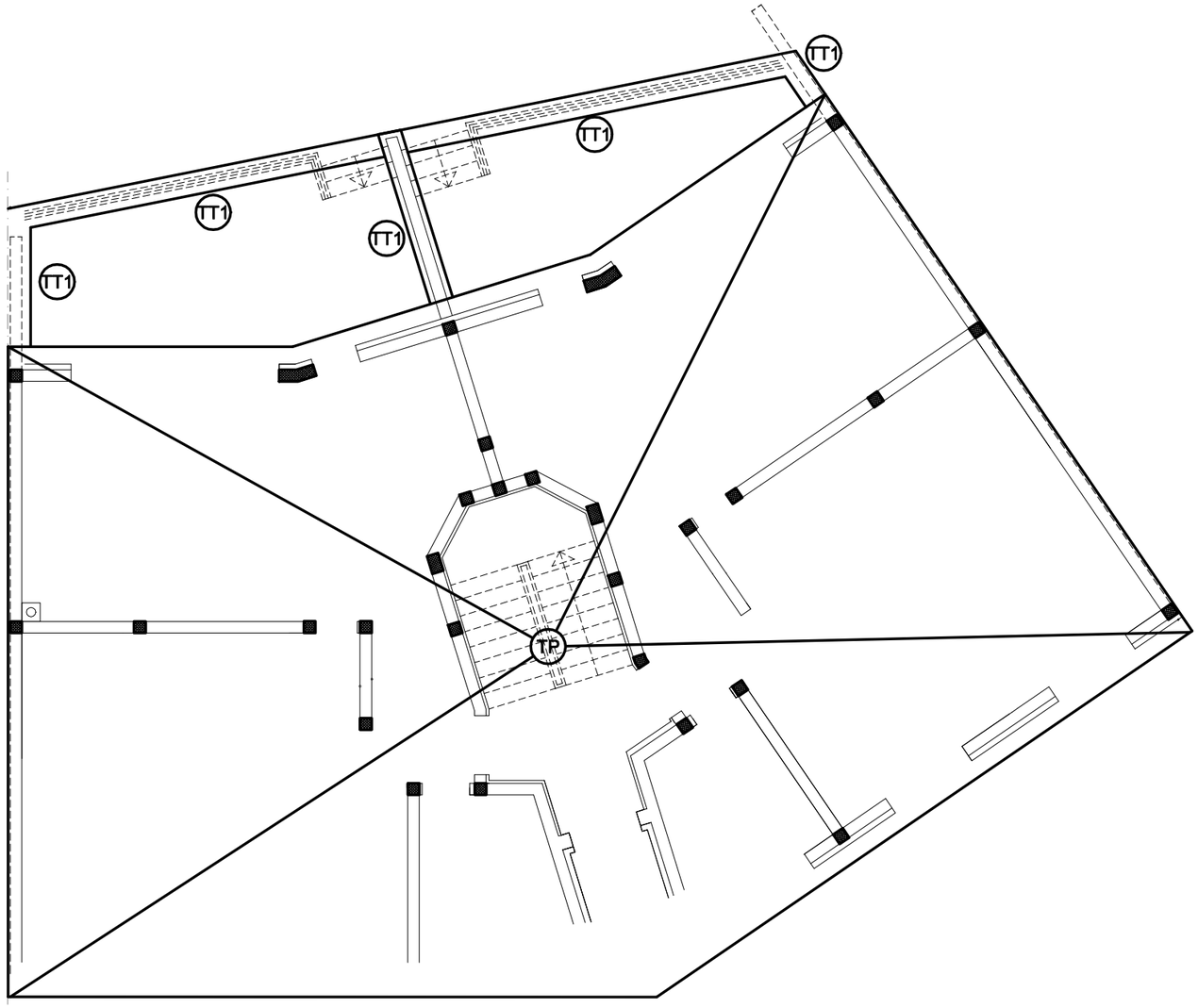
SITUACIJA NA GEODETSKOJ SITUACIJI STVARNOG STANJA
M. 1:200



Faza projekta :	
GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT	
Sadržaj :	
Situacija na geodetskoj situaciji stvarnog stanja	
Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022	
Elaborat br.: 27/2022	Datum : rujan 2022.
Mjerilo : 1:200	List: 1

STAMBENA GRAĐEVINA

TLOCRT TEMELJA
M. 1:100



NENOSIVI ZIDOVI
(izvode se po izvedbi osnovne konstrukcije)

ARMIRANOBETONSKI ZIDOVI

POZICIJA: VS
VERTIKALNI SERKLAŽI

Faza projekta :

GLAVNI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

Sadržaj :

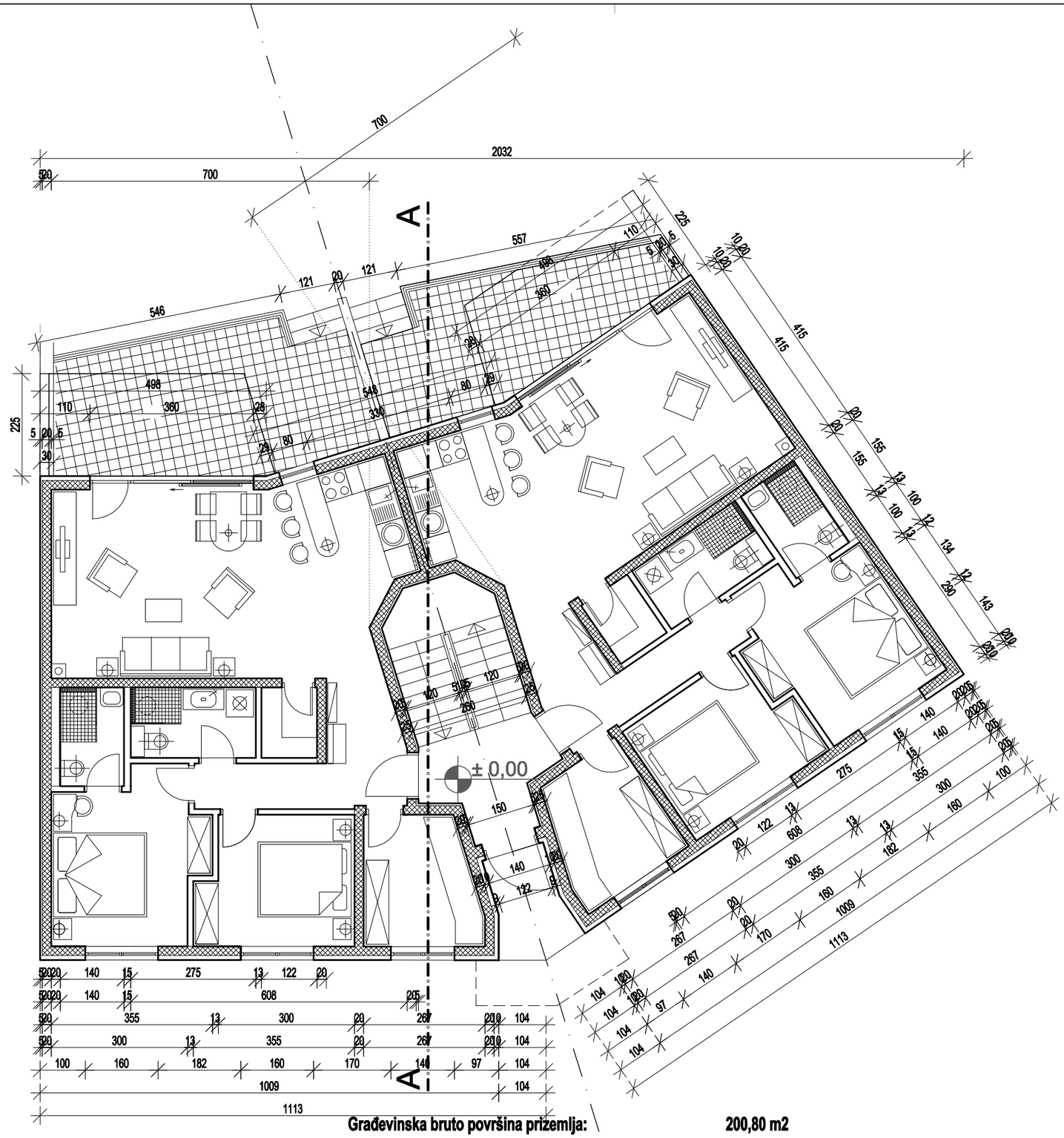
TLOCRT TEMELJA

Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022

Elaborat br.: 27/2022	Datum : rujan 2022.
Mjerilo : 1:100	List: 2

STAMBENA GRAĐEVINA

TLOCRT PRIZEMLJA
M. 1:100



Građevinska bruto površina prizemlja: **200,80 m2**

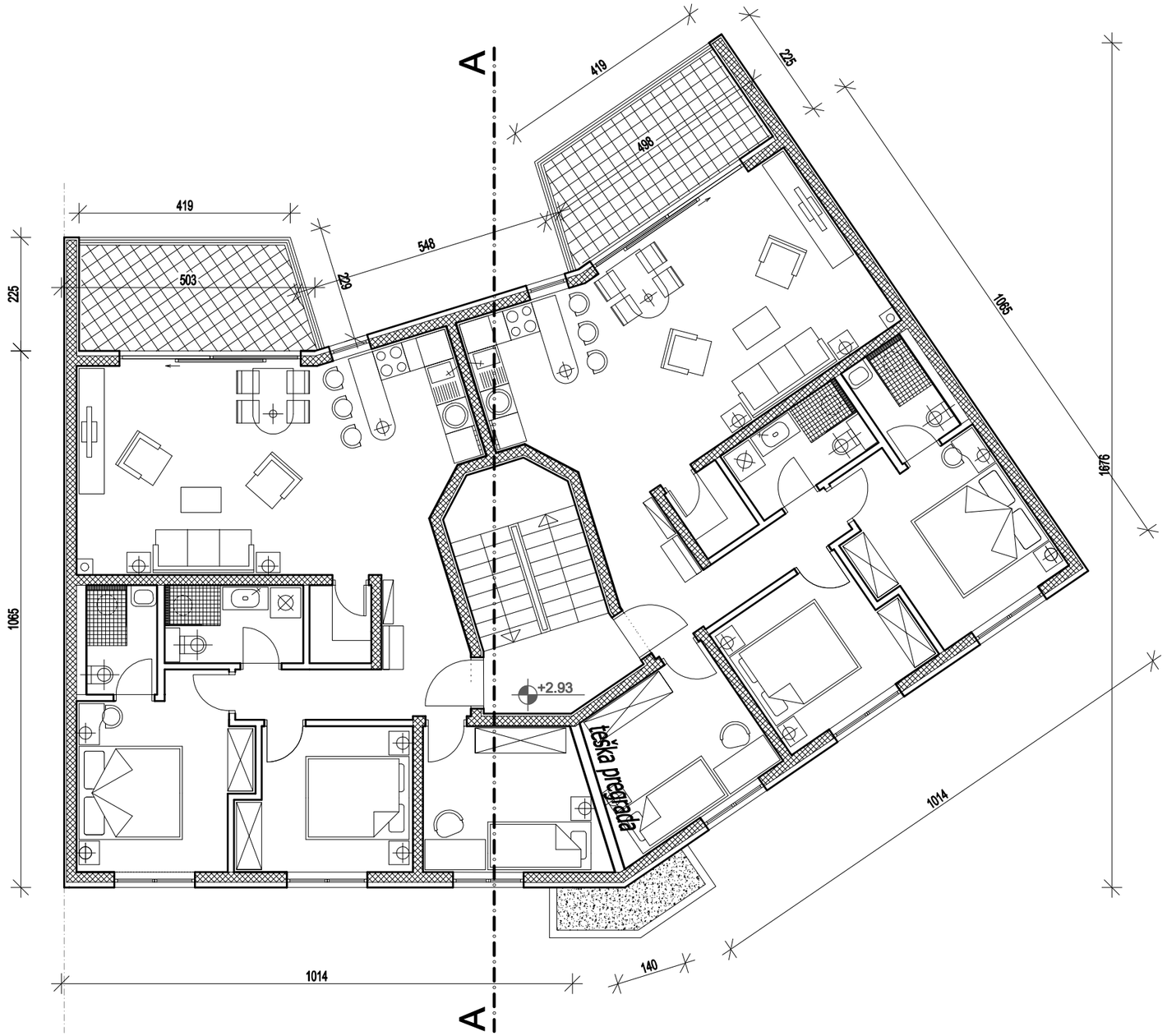
- zatvoreno: 200,80 m2
- otvoreno:

(ulaz 3,66 xk0,00) 0,00 m2

Faza projekta :	
GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT	
Sadržaj :	
TLOCRT PRIZEMLJA	
Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022	
Elaborat br.: 27/2022	Datum : rujan 2022.
Mjerilo : 1:100	List: 3

STAMBENA GRAĐEVINA

TLOCRT 1. KATA
M. 1:100



Građevinska bruto površina 1. kata: **204,46 m2**

- zatvoreno: 204,46 m2
- otvoreno:
  - balkon (10,88 x k0,00) 0,00 m2
  - balkon (10,89x k0,00) 0,00 m2

Faza projekta :

GLAVNI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

Sadržaj :

TLOCRT 1. KATA

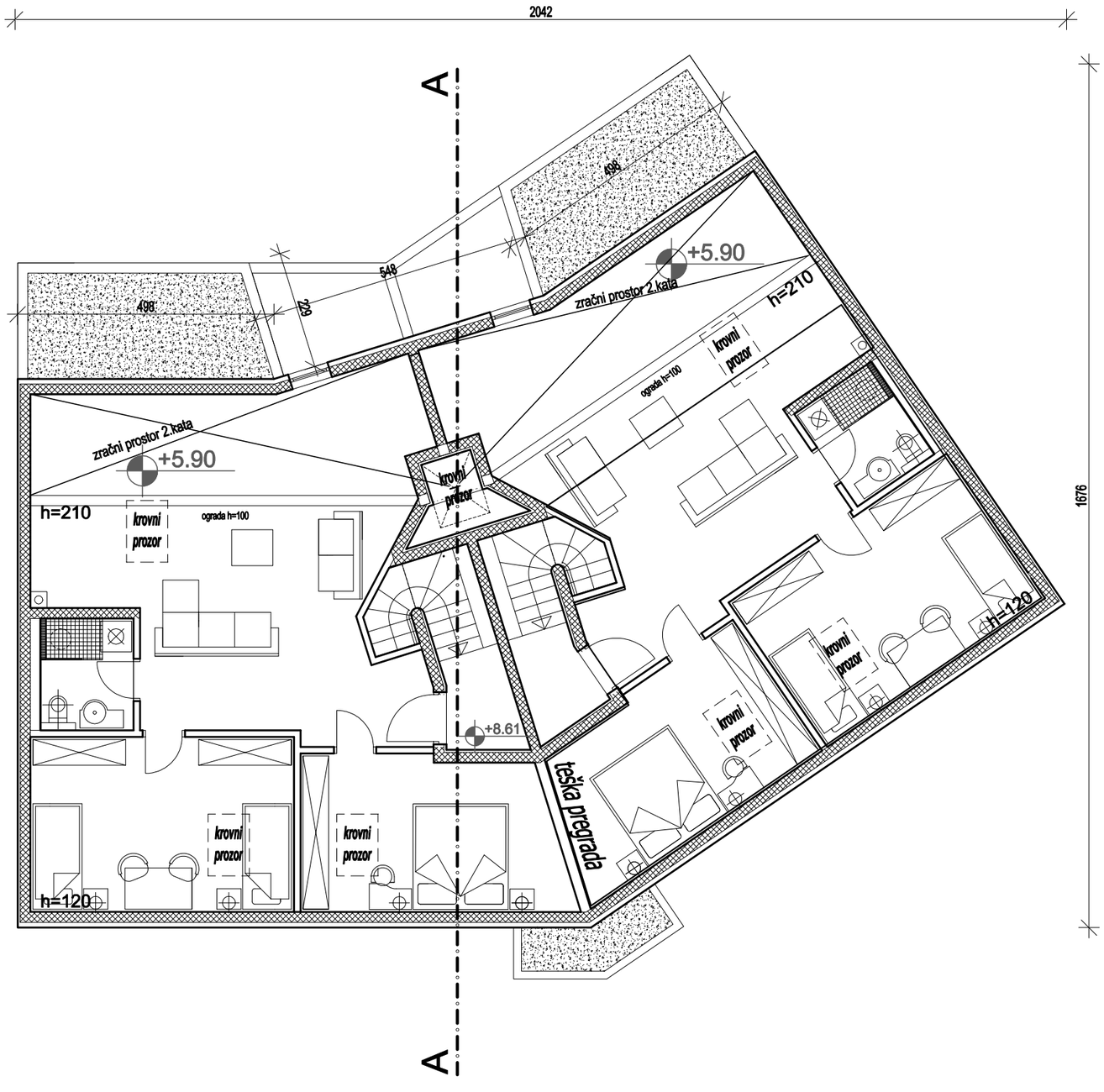
Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022

Elaborat br.: 27/2022 | Datum : rujan 2022.

Mjerilo : 1:100 | List: 4

STAMBENA GRAĐEVINA

TLOCRT GALERIJE
M. 1:100



Građevinska bruto površina galerije: **0,00 m2**
galerija (205,53 x k0,00) 0,00 m2

Faza projekta :

GLAVNI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

Sadržaj :

TLOCRT GALERIJE

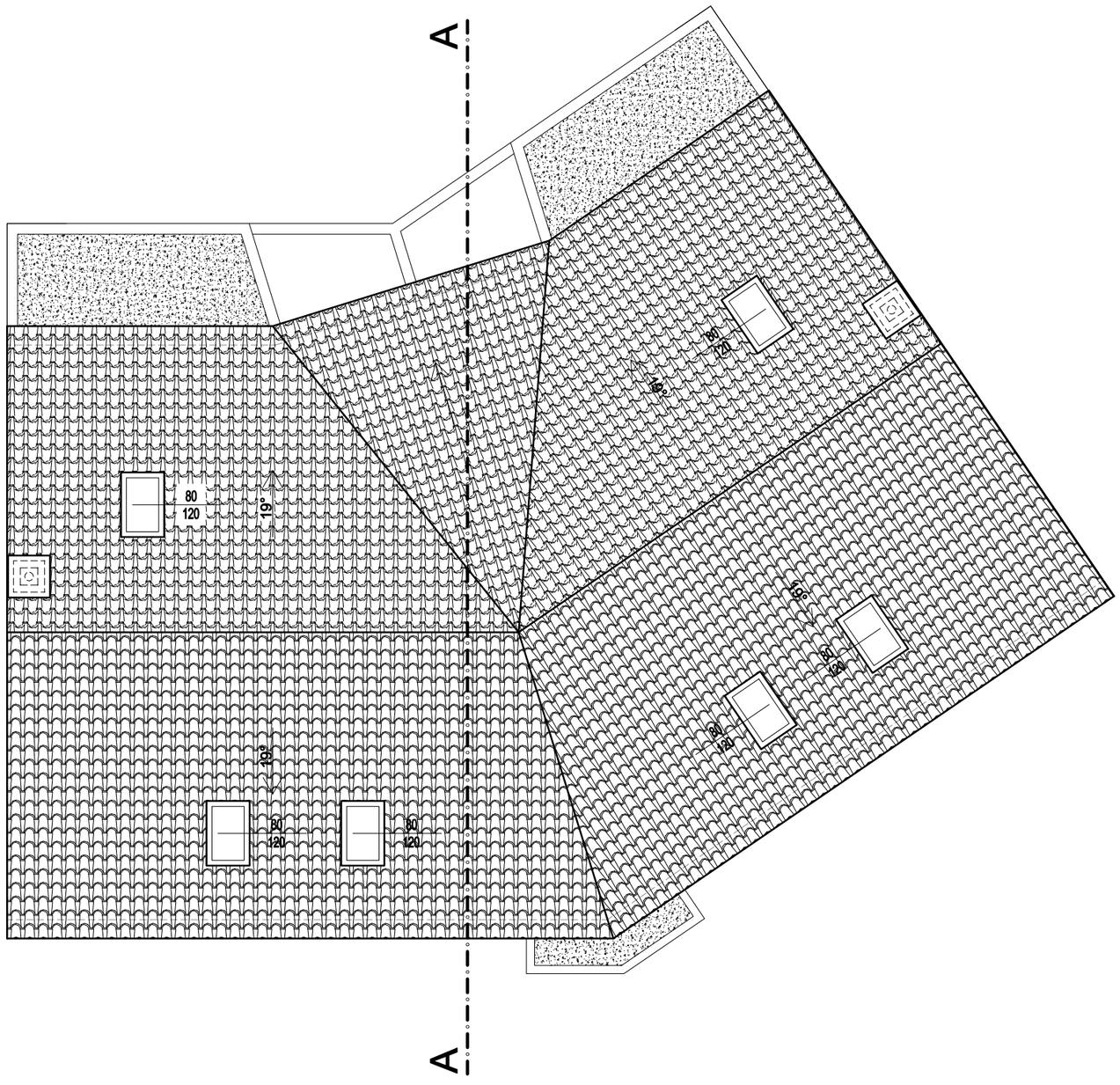
Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022

Elaborat br.: 27/2022 | Datum : rujan 2022.

Mjerilo : 1:100 | List: 6

STAMBENA GRAĐEVINA

TLOCRT KROVA
M. 1:100



Ukupna građevinska bruto površina: 609,72 m2

Faza projekta :

GLAVNI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

Sadržaj :

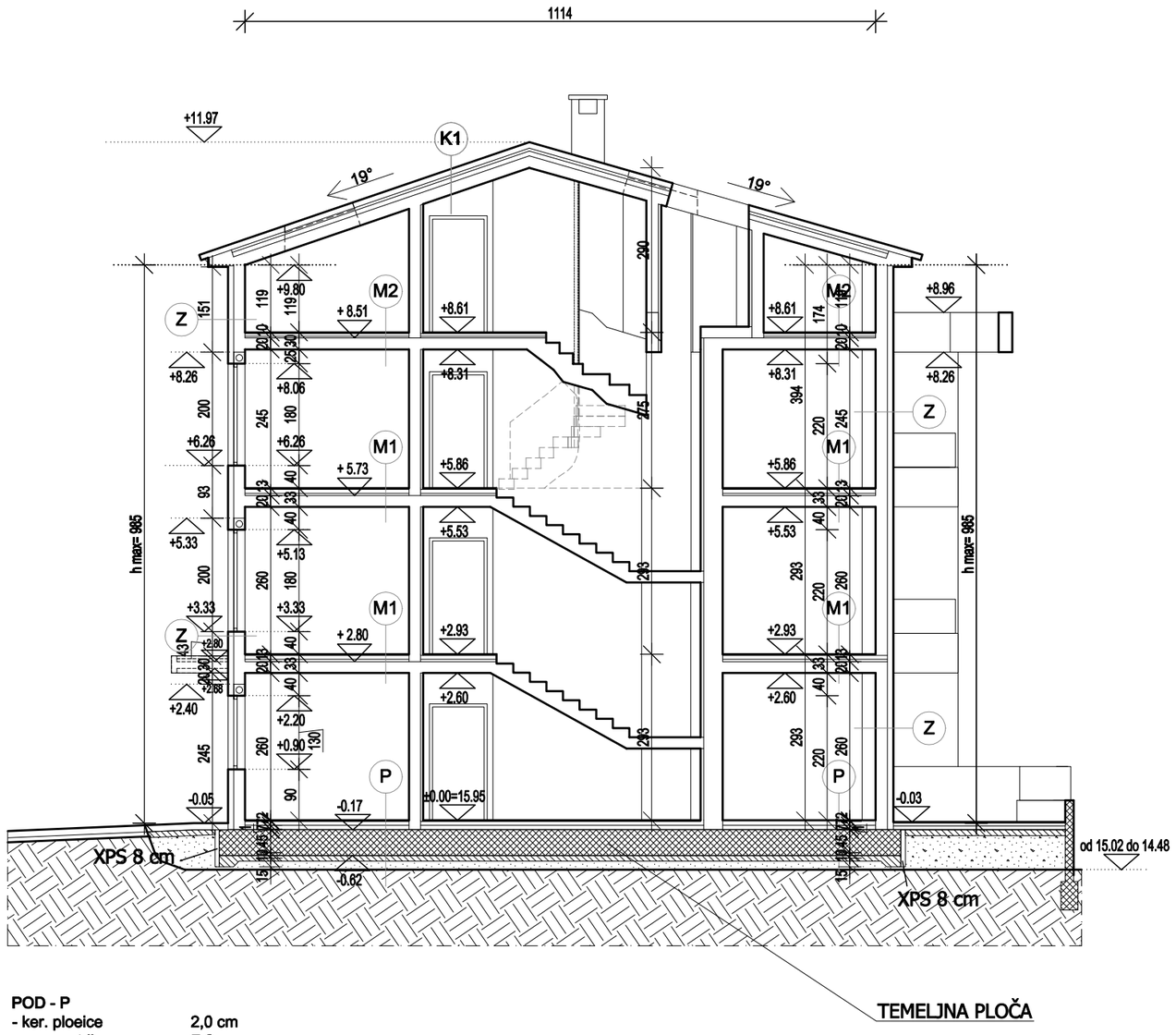
TLOCRT KROVA

Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022

Elaborat br.: 27/2022	Datum : rujan 2022.
Mjerilo : 1:100	List: 7

STAMBENA GRAĐEVINA

PRESJEK A-A
M. 1:100



K1 - KROV
- kanalica u purpjeni
- ljepenka s kvarcnom oblogom
- daščana oplata 2,4 cm
- mineralna vuna 5,0 cm
- letve 5*5 5,0 cm
- mineralna vuna 8,0 cm
- letve 5*8 8,0 cm
- parna brana
- AB ploča 20,0 cm
- gipsana žbuka 0,5 cm

K2 - KROV NAD TERASOM
- hidroizolacija
- beton u padu 4-9 cm
- AB ploča 16,0 cm
- kamena vuna 5 cm

T - TERASA
- ker. pločice 2,0 cm
- hidroizolacija (MAPELASTIC, AQUADEFENSE)
- cem. estrih u padu 4,0 - 7,0 cm
- AB ploča 20,0 cm
- gipsana žbuka 0,5 cm

POD - P
- ker. ploeice 2,0 cm
- cem. estrih 7,0 cm
- polietilenska folija
- stiropor EPS 100 7,0 cm
- bitumenska ljepenka V4 (dvostruka) 1,0 cm
- hladni premaz resitolom
- AB temeljna ploča 45,0 cm
- podložna temeljna ploča 10,0 cm
- tucanik 15,0 cm

M1 - MEĐUKATNA KONSTR
- završni sloj 2,0 cm
- cem. estrih 7,0 cm
- polietilenska folija
- stiropor EPS 100 4,0 cm
- AB ploča 20,0 cm
- gipsana žbuka 0,5 cm

M2 - MEĐUKATNA KONSTR
- završni sloj 2,0 cm
- cem. estrih 5,0 cm
- polietilenska folija
- stiropor EPS 100 3,0 cm
- AB ploča 20,0 cm
- gipsana žbuka 0,5 cm

M3 - STROP IZNAD VANJSKOG ZRAKA
- završni sloj 2,0 cm
- cem. estrih 7,0 cm
- polietilenska folija
- stiropor EPS 100 4,0 cm
- AB ploča 20,0 cm
- kamena vuna 10,0 cm
- PE folija
- aquapanel 1,25 cm

ZID Z
- vapnena žbuka 2,0 cm
- AB zid 20,0 cm
- kamena vuna 10,0 cm
- ljepilo, mrežica 0,5 cm
- silikonska žbuka 0,25 cm

Faza projekta :

GLAVNI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT

Sadržaj :

PRESJEK A-A

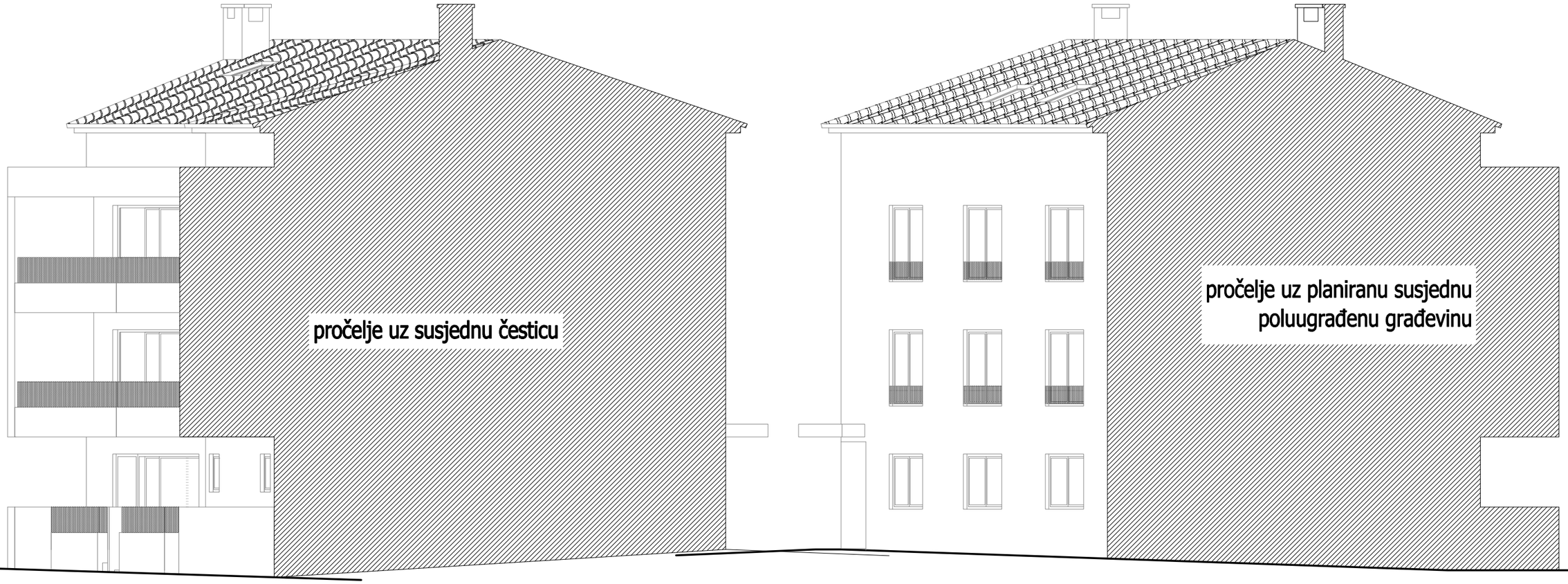
Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022

Elaborat br.: 27/2022 | Datum : rujan 2022.

Mjerilo : 1:100 | List: 8

STAMBENA GRAĐEVINA

JUGOZAPADNO PROČELJE
SJEVEROISTOČNO PROČELJE
M. 1:100

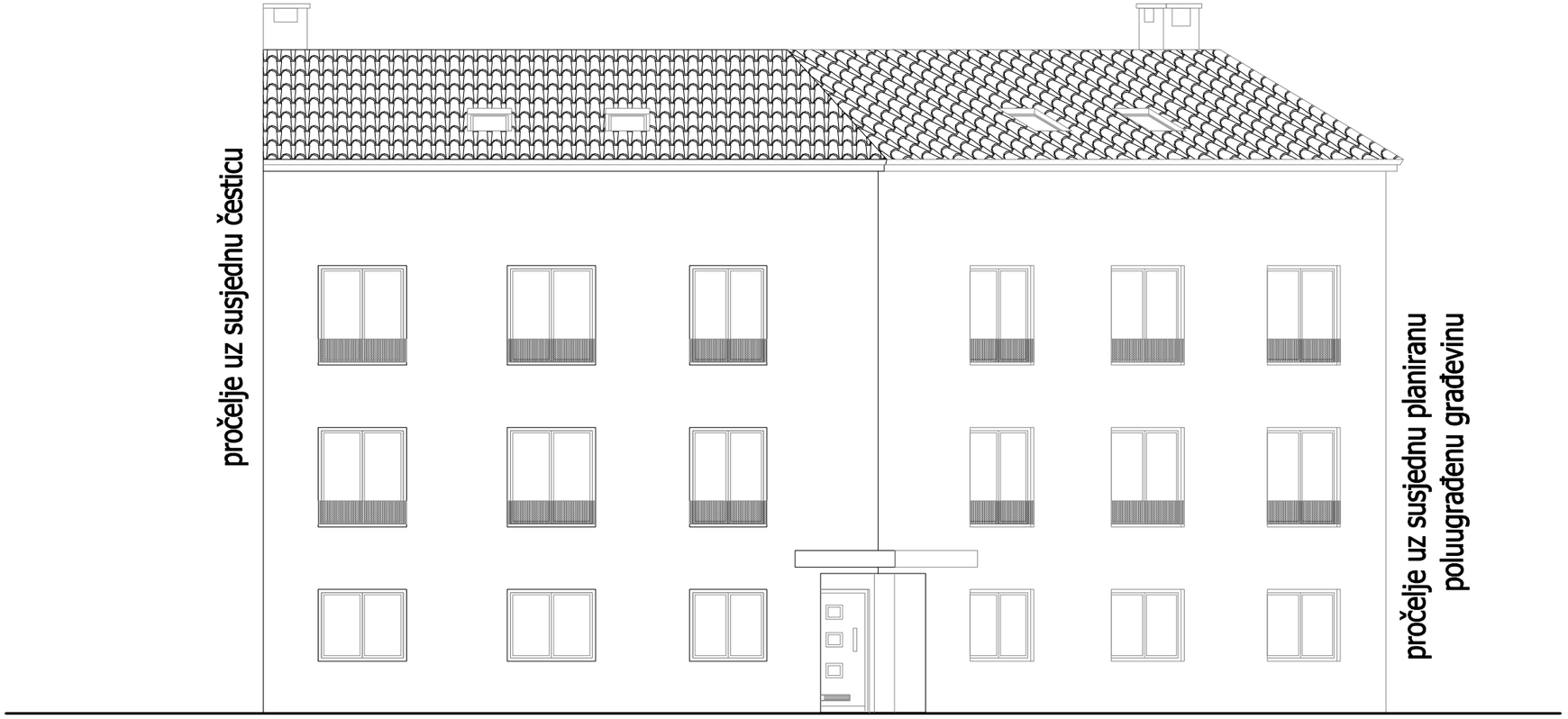


JUGOZAPADNO PROČELJE

Faza projekta :	
GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT	
Sadržaj :	
JUGOZAPADNO PROČELJE SJEVEROISTOČNO PROČELJE	
Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022	
Elaborat br.: 27/2022	Datum : rujan 2022.
Mjerilo : 1:100	List: 9

STAMBENA GRAĐEVINA

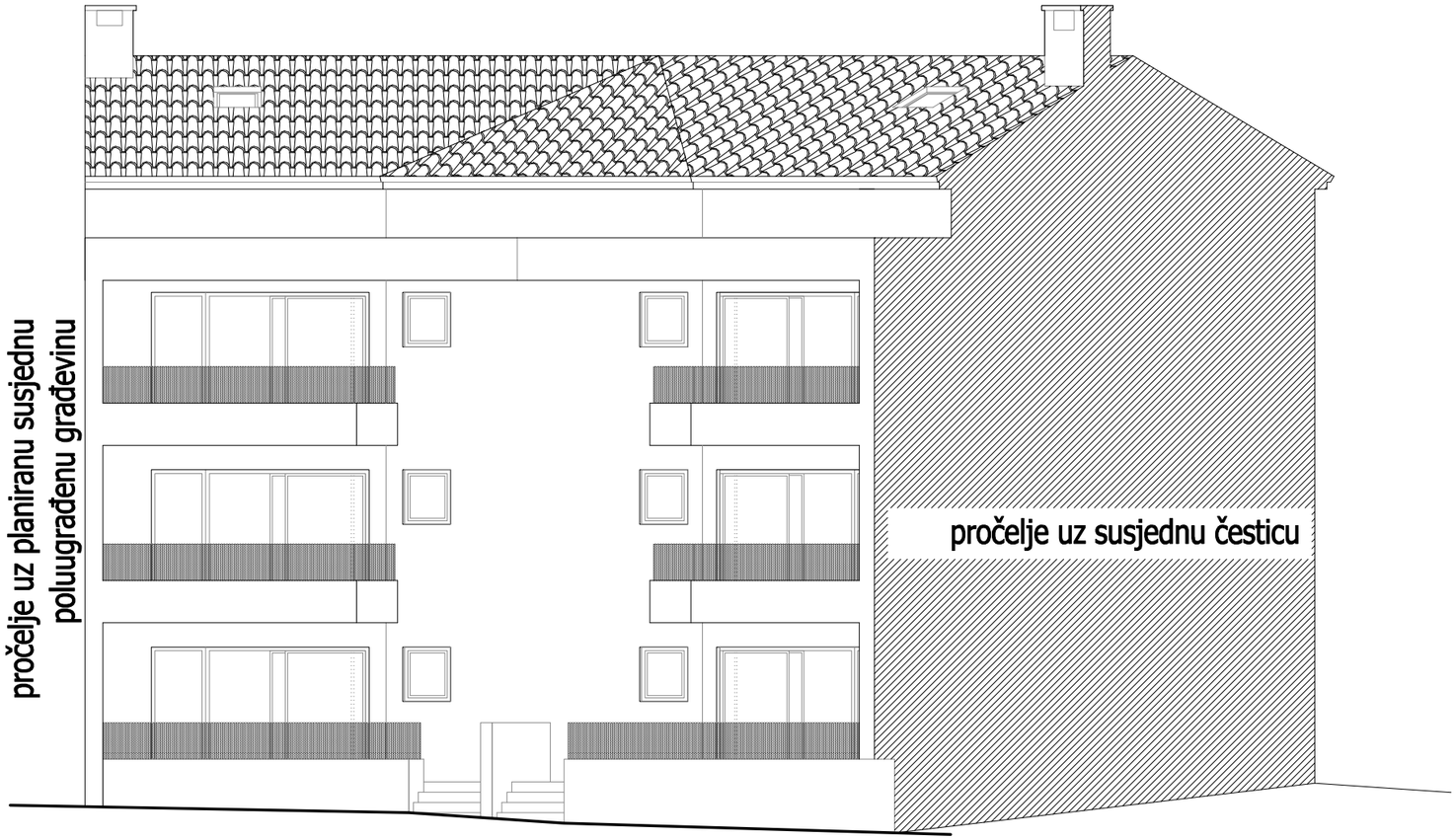
JUGOISTOČNO PROČELJE
M. 1:100



Faza projekta :	
GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT	
Sadržaj :	
JUGOISTOČNO PROČELJE	
Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022	
Elaborat br.: 27/2022	Datum : rujan 2022.
Mjerilo : 1:100	List: 10

STAMBENA GRAĐEVINA

SJEVEROZAPADNO PROČELJE
M. 1:100



Faza projekta :	
GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT	
Sadržaj :	
SJEVEROZAPADNO PROČELJE	
Zajednička oznaka projekta: ZO-27/2022	
Elaborat br.: 27/2022	Datum : rujan 2022.
Mjerilo : 1:100	List: 11